
Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna inom Brf Silverdals Torg i Sollentuna . Torsdagen 2021-06-03 på innergården.

§ 1. Mötets öppnande

Petter Johnson (styrelsens ordförande för perioden 2020/2021) hälsade alla hjärtligt välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

§ 2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar 45 st, varav 42 st röstberättigade (se bilaga 1), medlemmarna antecknades vid ankomsten till mötet.

§ 3. Val av ordförande vid stämman

Till ordförande vid stämman utsågs Petter Johnson (Silverdalsvägen 35)

§ 4. Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Till protokollförare vid årsstämman utsågs Nils Gamryd (Silverdals Torg 6)

§ 5. Fastställande av dagordning

Förslaget till dagordningen på föreningsstämman godkändes av medlemmarna på stämman.

§ 6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare vid föreningsstämman utsågs föreningsmedlem *Niklas Green* (Silverdalsvägen 25) och föreningsmedlem *Peter Lichtag* (Silverdals Torg 6), vilka jämte mötesordföranden och mötessekreteraren skall justera årsstämmoprotokollet.

§ 7. Fråga om kallelse till stämman skett på behörigt sätt

Stämman bekräftade att man var kallad i stadgeenlig ordning.

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens ordförande Petter Johnson redovisade föreningens årsredovisning för period 2020-01-01 – 2020-12-31.

Föreningens ekonomi är i god ordning enligt dess revisorer.

§ 9. Föredragning av revisionsberättelsen

Mötesordförande Petter Johnson föredrog revisorernas berättelse som med godkännande lades till handlingarna.

Medlem Kent Callbo ifrågasatte att redovisning av att den negativa underhållskostnaden inte uppfyller regelverket. Styrelsen angav att den negativa underhållskostnaden är enligt revisorns genomgång och därmed förenlig med regelverk. Den nya styrelsen får på sig att undersöka djupare den negativa underhållskostnaden och se över föreningens hantering av underhållskostnad.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslöt att fastställa den i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningen. Resultat- och balansräkningen godkändes och lades till handlingarna.

§ 11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Det antecknades att revisorn tillstyrkt att ansvarsfrihet beviljas styrelsen för förvaltningen räkenskapsåret (2020-01-01 - 2020-12-31).

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för förvaltningen av Brf Silverdals Torg under räkenskapsåret 2020-01-01-2020-12-31. Styrelsens medlemmar deltog inte i denna omröstning.

§ 12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Medlem Kent Callbo yrkade att styrelsen ska avsätta 1 235 000 + 39 914 kronor till föreningens underhållsfond.

Styrelsen anser att föreningen har avsatt beloppet enligt föreningens stadgar då föreningen haft underhåll om 1 235 000 kronor.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

§ 13. Beslut om arvode

Valberedningen, ordförande Ros-Marie Erlandsson, gav förslag att bibehålla samma arvode från föregående år som är totalt 290 000 kr och fördelat enligt följande 260 000 kronor till styrelsen och 30 000 kronor till valberedningen.

Stämman godkände valberedningens förslag och arvodet ligger kvar på föregående års nivå. Arvodet är exklusive sociala avgifter.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att välja följande medlemmar under perioden juni 2021 till maj 2022 till ny styrelse:

Omval av ledamöter och suppleanter

Omval på ordinarie ledamot Petter Johnson (Silverdalsvägen 35) 1 år

Omval på suppleant Nils Gamryd (Silverdals Torg 6) 1 år

Val av nya ledamöter:

Ingela Lidström (Silverdalsvägen 37) 1 år

Jafar Hozali (Silverdalstorg 6) 1 år

Anna Horgen (Silverdalsvägen 27) 1 år

Peter Lichtag (Silverdalstorg 6) 1 år

Val av nya suppleanter:

Niklas Green (Silverdalsvägen 25) 1 år

Joel Funk (Silverdalstorg 6) 1 år

§ 15. Val av revisorer och suppleant

Medlem Kent Callbo gav förslag att föreningen ska byta revisor från BoRevision till BDO Mälardalen AB och ha auktoriserad revisor Jörgen Lövgren.

Stämman beslutade att välja BDO Mälardalen AB till föreningens nya revisor (dock namngiven revisor som förslag).

§ 16. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja följande medlemmar till valberedningen:

Nyval

Ordförande Ledamot Malin Edengard (Silverdalstorg 6)

Ledamot Micke Östlund (Silverdalsvägen 35)

Omval

Ledamot Peter Dimitrov (Silverdalsvägen 31)

§ 17. Behandling av till styrelsen inkomna motioner

Stämman hade två motioner som skickats in till årsstämman att ta beslut om.

Motion nr 1:

- Del 1 gäller bättre belysning på innergården och styrelsens svar och tillika stämman svar är att styrelsen ska se över belysningsnivån under nästa höst/vinter.
- Del 2 gäller att öka gemenskapen bland medlemmarna och styrelsen och tillika stämman att gå ut bland medlemmarna och ta in intresseanmälan för att bilda en arbetsgrupp som kan bistå styrelsen i denna planering av gemensamma aktiviteter.

Motion nr 2:

- Avser förslag att köpa in hjärtstartare, en hjärtstartare per trapphus. Stämman gav styrelsen i uppdrag att utreda vidare om det i första skedet går att köpa in en eller två hjärtstartare som placeras centralt exempelvis i återvinningsrummet och i garage.

§ 18. Stämmans avslutande

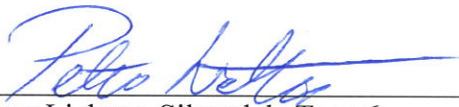
Föreningsstämmans ordförande förklarade den ordinarie årsstämman år 2021 för avslutad.



Petter Johnson, Silverdalsvägen 35
Mötesordförande



Nils Gamryd, Silverdals Torg 6
Mötessekreterare



Peter Lichtag, Silverdals Torg 6
Justerare



Niklas Green, Silverdalsvägen 25
Justerare

Bilaga:

- 1 Närvarolista av medlemmar vid årsstämma 2021-06-03