

Datum 2012-05-10
Tid 19:00
Plats Silverdalsskolan

Närvarande
Se bilaga Närvarolista

Bilagor
Närvarolista

1. Sammanträdets öppnande

Ordförande förklarar mötet öppnat.

2. Val av sekreterare och justeringsman

Robin Bernhoff sekreterare och Tassos Karamouzis samt Mikalea Håkansson justeringsman

3. Dagordning stämman

Godkändes

4. Kallelsen

Har behörigen skett.

5. Förvaltningsberättelse.

Årsredovisningen går igenom av kassör Andreas Lilja då representant Borevision fått förhinder i sista stund. Fråga uppkommer från Louise Rosén om varför styrelsen inte följer den avskrivnings- och amorteringsplan som finns i bopärmen från Skanska. Styrelsen försöker förklara att denna plan inte är ett absolut krav, utan något som måste göras i samband med att bolag bildas. Huvudsaken är att den finns och att alla är informerade om den. Louise Rosén vill i så fall att en ny ekonomisk plan skall upprättas. Stämman beslutar att bordlägga det till hösten då detta kommer att diskuteras tillsammans med revisorn samt Skanska. Datum sätts till 1 september.

Fråga uppkommer om hur överskottet skall hanteras. Svaret blir att det skall komma medlemmarna till gagns båda idag och framöver.

6. Resultat och Balansräkning.

Godkänd av stämman efter omröstning, 34 ja mot 2 nej.

7. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

Godkänns av stämman efter omröstning, 35 ja mot 1 nej.

8. Förslag till arvoden för styrelse och valberedning.

Lagda förslag av styrelsen fastslås av stämman.

9. Val av styrelse.

Valberedningens förslag till styrelsen presenteras och sammansättningen godkänns av stämman. Antalet medlemmar i styrelsen minskas från 9 till 7.

10. Val av valberedning.

Valberedningens förslag är 4 medlemmar. Olle Rosén föreslog då även Maria Klement som en 5:e medlem. Efter omröstning med 34 ja mot 2 nej vann valberedningens förslag om 4 medlemmar.

11. Val av revisor.

Förslag från styrelsen är Borevision som revisor, godkänns från stämman.

12. Övriga frågor.

1. Önskemål kommer om genomgång/uppfräschning av entréer och hissar som skadats vid inflyttningar.
2. Önskan om inköp av cykelställ till cykelrummen. Styrelsen tittar på det till hösten.
3. Frågor angående avtal för bredband och telefoni. Avtalet gäller till 2013, offerter kommer tas in från flera bolag i höst.
4. Önskemål om att den information som delas ut från styrelsen även kommer på fler språk. Informationen kommer att finnas på engelska inom snar framtid.
5. Ett flertal boende tycker att reklampelaren på torget skymmer sikten för bilar gentemot gående barn. Då får man vända sig till kommunen, då torget inte är i föreningens ägo.
6. Önskemål om extra belysning mot bommen mellan hus 31 och 33.
7. Garagestädning behöver göras oftare, åtminstone en mellanstädning under vinterhalvåret. Frågan kommer att lyftas till FSS om hur ofta det behövs.
8. Trappstädningen görs på olika dagar i olika hus. De som har städning på måndagar tycker att det är tråkigt att det blir smutsigt till helgen. Frågan lyfts med Almestar om det går att göra ändringar.
9. Önskemål från flera om en matt och piskställning. Tas upp av styrelsen till hösten.
10. Flertal boende uttrycker oro över caféets verksamhet. Styrelsen informerar kort om den långa processen som varit och hur det ligger till idag.
11. Flertal boende i A-huset störs av rökande skolungdomar både på framsidan och baksidan. Frågan lyfts till skolan.

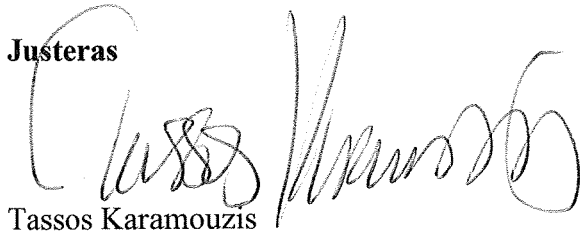
13.Mötet avslutas.

Vid protokollet



Robin Bernhoff
Sekreterare

Justeras



Tassos Karamouzis



Mikalea Håkansson