

---

### Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna inom Brf Silverdals Torg i Sollentuna . Torsdagen 2019-05-16 kl 18.30 på Vårdshuset Lillstugan.

---

#### § 1. Mötets öppnande

Marcus Aveholt (styrelsens ordförande för perioden 2018/2019) hälsade alla hjärtligt välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

§ 2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar 36 st, varav 30 st röstberättigade (se bilaga 1), medlemmarna antecknades vid ingången till möteslokalen.

#### § 3. Val av ordförande vid stämman

Till ordförande vid stämman utsågs Petter Johnson (Silverdalsvägen 35)

#### § 4. Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Till protokollförare vid årsstämman utsågs Rita Svanström Rooth (Silverdals Torg 6)

#### § 5. Fastställande av dagordning

Förslaget till dagordningen på föreningsstämman godkändes av medlemmarna på stämman.

#### § 6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare vid föreningsstämman utsågs föreningsmedlem Ewfa Winnell (Silverdals Torg 6) och föreningsmedlem Magnus Brixarve (Silverdals Torg 6), vilka jämte mötesordföranden och mötessekreteraren skall justera årsstämmoprotokollet.

#### § 7. Fråga om kallelse till stämman skett på behörigt sätt

Stämman bekräftade att man var kallad i stadgenlig ordning.

#### § 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens ordförande Marcus Aveholt redovisade resultaträkningen. Föreningens ekonomi är i god ordning enligt dess revisorer.

#### § 9. Föredragning av revisionsberättelsen

Mötesordförande Petter Johnson föredrog revisoreernas berättelse som med godkännande lades till handlingarna.

### § 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslöt att fastställa den i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningen. Resultat- och balansräkningen godkändes och lades till handlingarna.

### § 11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Det antecknades att revisorn tillstyrkt att ansvarsfrihet beviljas styrelsen för förvaltningen räkenskapsåret (2018-01-01 - 2018-12-31).

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för förvaltningen av Brf Silverdals Torg under räkenskapsåret 2018-01-01--2018-12-31. Styrelsens medlemmar deltog inte i denna omröstning.

### § 12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att avsätta 440 344 kronor till föreningens underhållsfond. Stämman beslutade också att styrelsen disponerar 1 182 414 kronor ur underhållsfonden för täckande av utgifter för utfört underhåll under året.

### § 13. Beslut om arvode

Efter förslag från Ros-Marie Erlandsson, valberedningens ordförande, så beslutade stämman att arvodet för styrelsen och valberedningen kvarstår på 230 000 kronor per år. Detta arvode fördelas mellan styrelsen och valberedningen. Arvodet är exklusive sociala avgifter.

### § 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att välja följande medlemmar under perioden maj 2019 till maj 2020 till ny styrelse:

Omval på ordinarie ledamot Marcus Aveholt (Silverdalsvägen 29) 1 år  
Omval på ordinarie ledamot Rita Svanström Rooth (Silverdals Torg 6) 1 år  
Omval på ordinarie ledamot Pär Lindau (Silverdalsvägen 25) 1 år  
Omval på ordinarie ledamot Petter Johnson (Silverdalsvägen 35) 1 år

*Val av ny ledamot:*

Nils Gamryd ordinarie ledamot (Silverdals Torg 6) 1 år

*Val av suppleant:*

Omval på suppleant Peter Dimitrov (Silverdalsvägen 33) 1 år  
Omval på suppleant Samuel Zemariam (Silverdalsvägen 23), 1 år

*Val av ny suppleant:*

Shan Solivan (Silverdalsvägen 37) 1 år

### § 15. Val av revisorer och suppleant

Stämman beslutade att välja BoRevision (dock ingen namngiven revisor), fortsatt ska vara föreningens revisor.

### § 16. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja följande medlemmar till valberedningen (omval):

Ordförande Ledamot Rosmarie Erlandsson (Silverdalsvägen 35)  
Ledamot Solveig Rostedt (Silverdalsvägen 35)

Arvodet till valberedningen fördelas enligt följande:  
Ordförande erhåller 7000 kronor per år  
Ledamot erhåller 6 000 kronor per år

### § 17. Behandling av till styrelsen inkomna motioner

10 motioner har inkommit från medlemmarna.

Inga propositioner har lämnats av styrelsen.

#### **Motion 1: Investering av beröringsfria kortläsare**

Stämman beslutar att biställa styrelsens förslag till beslut att undersöka möjligheterna att i ett första steg förse entréportar och soprum med nya lås för kodbrickor.

#### **Motion 2: Bilpool**

Stämman beslutar att biställa styrelsens förslag till beslut att undersöka möjligheterna att upplåta några garageplatser till ett bilpoolsföretag. Innan vi gör detta bör vi göra en förfrågan till medlemmarna för att se hur stort intresset kan vara.

#### **Motion 3: Låsbara skåp för laddning av cykelbatterier**

Stämman beslutar att biställa styrelsens förslag till beslut att undersöka möjligheterna att installera låsbara skåp för laddning av elcyklar. Innan vi gör detta bör vi göra en förfrågan till medlemmarna för att se hur stort intresset kan vara.

### **Motion 4: Utveckla vår innergård till något nytt och intressant**

Stämman beslutar att biställa styrelsens förslag till avslag på motionen.

Stämmans gemensamma starka önskan är dock att styrelsen undersöker föreningens olika möjligheter att utveckla innergården och uteplatserna bakom Silverdalstorg 6 och 9.

### **Motion 5: Utveckla vår innergård till något nytt och intressant (2)**

Se svar på motion 5 ovan.

### **Motion 6: Öppna lås till garage och andra gemensamma utrymmen med kodbricka**

Se svar på motion 1.

### **Motion 7: Minska risken för otillåten åtkomst till post i våra brevlådor**

Stämman beslutar att biställa styrelsens förslag till avslag på motionen.

### **Motion 8: Blinkande ljus vid garageportsöppning**

Stämman beslutar att biställa styrelsens förslag till avslag på motionen.

### **Motion 9: Förbud mot rökning och grillning på balkongerna**

Stämman beslutar att biställa styrelsens förslag till avslag på motionen.

### **Motion 10: Upphångningsanordning till cykelförråden**

Stämman beslutar att biställa styrelsens förslag att se över behov i vissa cykelrum för en mer effektiv förvaring.

**§ 18. Stämmans avslutande**

Föreningsstämmans ordförande förklarade den ordinarie årsstämman år 2019 för avslutad.



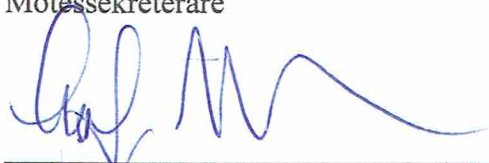
Petter Johnson, Silverdalsvägen 35  
Mötesordförande



Rita Svanström Rooth, Silverdals Torg 6  
Mötessekreterare



Magnus Brixarve, Silverdals Torg 6  
Justerare



Ewfa Winnell, Silverdals Torg 6  
Justerare

**Bilaga:**

- 1 Närvarolista av medlemmar vid årsstämma 2019-05-16